**2025年单位预算信息公开目录**

**单位预算公开表**

[单位预算收支总表 **3**](#_Toc_2_2_0000000001)

[单位预算收入总表 5](#_Toc_2_2_0000000002)

[单位预算支出总表 7](#_Toc_2_2_0000000003)

[单位预算财政拨款收支总表 8](#_Toc_2_2_0000000004)

[单位预算一般公共预算财政拨款支出表 1](#_Toc_2_2_0000000005)0

[单位预算一般公共预算财政拨款基本支出表 1](#_Toc_2_2_0000000006)1

[单位预算政府性基金预算财政拨款支出表 1](#_Toc_2_2_0000000007)3

[单位预算国有资本经营预算财政拨款支出表 1](#_Toc_2_2_0000000008)4

[单位预算财政拨款“三公”经费支出表 1](#_Toc_2_2_0000000009)5

**单位预算信息公开情况说明**

[一、单位职责及机构设置情况 17](#_Toc_3_3_0000000010)

[二、单位预算安排的总体情况](#_Toc_3_3_0000000011) 17

[三、机关运行经费安排情况 17](#_Toc_3_3_0000000012)

[四、财政拨款“三公”经费预算情况及增减变化原因 17](#_Toc_3_3_0000000013)

[五、单位项目预算安排情况及绩效目标 18](#_Toc_3_3_0000000014)

[六、政府采购预算情况 19](#_Toc_3_3_0000000017)

[七、国有资产信息 21](#_Toc_3_3_0000000018)

[八、名词解释 22](#_Toc_3_3_0000000019)

[九、其他需要说明的事项 22](#_Toc_3_3_0000000020)

承德市建筑市场和房地产市场服务中心收支预算

单位预算收支总表

| 473024承德市建筑市场和房地产市场服务中心 | | 预算年度：2025 | 单位：万元 | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 收入 | | 支出 | |
| 项 目 | 预算数 | 项 目 | 预算数 |
| 栏次 | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 一、一般公共预算拨款收入 | 454.63 | 一、一般公共服务支出 |  |
| 2 | 二、政府性基金预算拨款收入 |  | 二、外交支出 |  |
| 3 | 三、国有资本经营预算拨款收入 |  | 三、国防支出 |  |
| 4 | 四、财政专户管理资金收入 |  | 四、公共安全支出 |  |
| 5 | 五、单位资金 |  | 五、教育支出 |  |
| 6 |  |  | 六、科学技术支出 |  |
| 7 |  |  | 七、文化旅游体育与传媒支出 |  |
| 8 |  |  | 八、社会保障和就业支出 | 81.93 |
| 9 |  |  | 九、社会保险基金支出 |  |
| 10 |  |  | 十、卫生健康支出 | 15.61 |
| 11 |  |  | 十一、节能环保支出 |  |
| 12 |  |  | 十二、城乡社区支出 | 327.53 |
| 13 |  |  | 十三、农林水支出 |  |
| 14 |  |  | 十四、交通运输支出 |  |
| 15 |  |  | 十五、资源勘探工业信息等支出 |  |
| 16 |  |  | 十六、商业服务业等支出 |  |
| 17 |  |  | 十七、金融支出 |  |
| 18 |  |  | 十八、援助其他地区支出 |  |
| 19 |  |  | 十九、自然资源海洋气象等支出 |  |
| 20 |  |  | 二十、住房保障支出 | 29.56 |
| 21 |  |  | 二十一、粮油物资储备支出 |  |
| 22 |  |  | 二十二、国有资本经营预算支出 |  |
| 23 |  |  | 二十三、灾害防治及应急管理支出 |  |
| 24 |  |  | 二十四、预备费 |  |
| 25 |  |  | 二十五、其他支出 |  |
| 26 |  |  | 二十六、转移性支出 |  |
| 27 |  |  | 二十七、债务还本支出 |  |
| 28 |  |  | 二十八、债务付息支出 |  |
| 29 |  |  | 二十九、债务发行费用支出 |  |
| 30 |  |  | 三十、抗疫特别国债安排的支出 |  |
| 31 |  |  | 三十一、人行科目 |  |
| 32 | 本年收入合计 | 454.63 | 本年支出合计 | 454.63 |
| 33 | 上年结转结余 |  | 年终结转结余 |  |
| 34 | 收入总计 | 454.63 | 支出总计 | 454.63 |

单位预算收入总表

| 473024承德市建筑市场和房地产市场服务中心 | | | | | 预算年度：2025 | | | 单位：万元 | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 功能分类科目 | | 合计 | 本年收入 | | | | | | | | 上年结转 |
| 科目 编码 | 科目名称 | 小计 | 财政拨款 收入 | 财政专户 收入 | 事业收入 | 经营收入 | 上级补助收入 | 附属单位上缴收入 | 其他收入 |
| 栏次 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 |  | 合计 | 454.63 | 454.63 | 454.63 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 208 | 社会保障和就业支出 | 81.93 | 81.93 | 81.93 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 20805 | 行政事业单位养老支出 | 78.62 | 78.62 | 78.62 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 2080502 | 事业单位离退休 | 22.90 | 22.90 | 22.90 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 2080505 | 机关事业单位基本养老保险缴费支出 | 37.15 | 37.15 | 37.15 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 2080506 | 机关事业单位职业年金缴费支出 | 18.57 | 18.57 | 18.57 |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 20808 | 抚恤 | 3.31 | 3.31 | 3.31 |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | 2080802 | 伤残抚恤 | 3.31 | 3.31 | 3.31 |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | 210 | 卫生健康支出 | 15.61 | 15.61 | 15.61 |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | 21011 | 行政事业单位医疗 | 15.61 | 15.61 | 15.61 |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | 2101102 | 事业单位医疗 | 15.61 | 15.61 | 15.61 |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | 212 | 城乡社区支出 | 327.53 | 327.53 | 327.53 |  |  |  |  |  |  |  |
| 13 | 21201 | 城乡社区管理事务 | 327.53 | 327.53 | 327.53 |  |  |  |  |  |  |  |
| 14 | 2120101 | 行政运行 | 327.53 | 327.53 | 327.53 |  |  |  |  |  |  |  |
| 15 | 221 | 住房保障支出 | 29.56 | 29.56 | 29.56 |  |  |  |  |  |  |  |
| 16 | 22102 | 住房改革支出 | 29.56 | 29.56 | 29.56 |  |  |  |  |  |  |  |
| 17 | 2210201 | 住房公积金 | 29.56 | 29.56 | 29.56 |  |  |  |  |  |  |  |

单位预算支出总表

| 473024承德市建筑市场和房地产市场服务中心 | | | 预算年度：2025 | | 单位：万元 | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 功能分类科目 | | 合计 | 基本支出 | 项目支出 | 经营支出 | 上解上级 支出 | 对附属单位补助支出 |
| 科目 编码 | 科目名称 |
| 栏次 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 |  | 合计 | 454.63 | 446.53 | 8.10 |  |  |  |
| 2 | 208 | 社会保障和就业支出 | 81.93 | 81.93 |  |  |  |  |
| 3 | 20805 | 行政事业单位养老支出 | 78.62 | 78.62 |  |  |  |  |
| 4 | 2080502 | 事业单位离退休 | 22.90 | 22.90 |  |  |  |  |
| 5 | 2080505 | 机关事业单位基本养老保险缴费支出 | 37.15 | 37.15 |  |  |  |  |
| 6 | 2080506 | 机关事业单位职业年金缴费支出 | 18.57 | 18.57 |  |  |  |  |
| 7 | 20808 | 抚恤 | 3.31 | 3.31 |  |  |  |  |
| 8 | 2080802 | 伤残抚恤 | 3.31 | 3.31 |  |  |  |  |
| 9 | 210 | 卫生健康支出 | 15.61 | 15.61 |  |  |  |  |
| 10 | 21011 | 行政事业单位医疗 | 15.61 | 15.61 |  |  |  |  |
| 11 | 2101102 | 事业单位医疗 | 15.61 | 15.61 |  |  |  |  |
| 12 | 212 | 城乡社区支出 | 327.53 | 319.43 | 8.10 |  |  |  |
| 13 | 21201 | 城乡社区管理事务 | 327.53 | 319.43 | 8.10 |  |  |  |
| 14 | 2120101 | 行政运行 | 327.53 | 319.43 | 8.10 |  |  |  |
| 15 | 221 | 住房保障支出 | 29.56 | 29.56 |  |  |  |  |
| 16 | 22102 | 住房改革支出 | 29.56 | 29.56 |  |  |  |  |
| 17 | 2210201 | 住房公积金 | 29.56 | 29.56 |  |  |  |  |

单位预算财政拨款收支总表

| 473024承德市建筑市场和房地产市场服务中心 | | | 预算年度：2025 | 单位：万元 | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 收入 | | 支出 | | | | |
| 项 目 | 金额 | 项 目 | 合计 | 一般公共预算财政拨款 | 政府性基金预算财政 拨款 | 国有资本经营预算财政拨款 |
| 栏次 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 一、一般公共预算拨款 | 454.63 | 一、一般公共服务支出 |  |  |  |  |
| 2 | 二、政府性基金预算拨款 |  | 二、外交支出 |  |  |  |  |
| 3 | 三、国有资本经营预算拨款 |  | 三、国防支出 |  |  |  |  |
| 4 |  |  | 四、公共安全支出 |  |  |  |  |
| 5 |  |  | 五、教育支出 |  |  |  |  |
| 6 |  |  | 六、科学技术支出 |  |  |  |  |
| 7 |  |  | 七、文化旅游体育与传媒支出 |  |  |  |  |
| 8 |  |  | 八、社会保障和就业支出 | 81.93 | 81.93 |  |  |
| 9 |  |  | 九、社会保险基金支出 |  |  |  |  |
| 10 |  |  | 十、卫生健康支出 | 15.61 | 15.61 |  |  |
| 11 |  |  | 十一、节能环保支出 |  |  |  |  |
| 12 |  |  | 十二、城乡社区支出 | 327.53 | 327.53 |  |  |
| 13 |  |  | 十三、农林水支出 |  |  |  |  |
| 14 |  |  | 十四、交通运输支出 |  |  |  |  |
| 15 |  |  | 十五、资源勘探工业信息等支出 |  |  |  |  |
| 16 |  |  | 十六、商业服务业等支出 |  |  |  |  |
| 17 |  |  | 十七、金融支出 |  |  |  |  |
| 18 |  |  | 十八、援助其他地区支出 |  |  |  |  |
| 19 |  |  | 十九、自然资源海洋气象等支出 |  |  |  |  |
| 20 |  |  | 二十、住房保障支出 | 29.56 | 29.56 |  |  |
| 21 |  |  | 二十一、粮油物资储备支出 |  |  |  |  |
| 22 |  |  | 二十二、国有资本经营预算支出 |  |  |  |  |
| 23 |  |  | 二十三、灾害防治及应急管理支出 |  |  |  |  |
| 24 |  |  | 二十四、预备费 |  |  |  |  |
| 25 |  |  | 二十五、其他支出 |  |  |  |  |
| 26 |  |  | 二十六、转移性支出 |  |  |  |  |
| 27 |  |  | 二十七、债务还本支出 |  |  |  |  |
| 28 |  |  | 二十八、债务付息支出 |  |  |  |  |
| 29 |  |  | 二十九、债务发行费用支出 |  |  |  |  |
| 30 |  |  | 三十、抗疫特别国债安排的支出 |  |  |  |  |
| 31 |  |  | 三十一、人行科目 |  |  |  |  |
| 32 | 本年收入合计 | 454.63 | 本年支出合计 | 454.63 | 454.63 |  |  |
| 33 | 年初财政拨款结转和结余 |  | 年末财政拨款结转和结余 |  |  |  |  |
| 34 | 一、一般公共预算拨款 |  |  |  |  |  |  |
| 35 | 二、政府性基金预算拨款 |  |  |  |  |  |  |
| 36 | 三、国有资本经营预算拨款 |  |  |  |  |  |  |
| 37 | 收入总计 | 454.63 | 支出总计 | 454.63 | 454.63 |  |  |

单位预算一般公共预算财政拨款支出表

| 473024承德市建筑市场和房地产市场服务中心 | | | 预算年度：2025 | 单位：万元 | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 功能分类科目 | | 合计 | 基本支出 | 项目支出 |
| 科目编码 | 科目名称 |
| 栏次 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 |  | 合计 | 454.63 | 446.53 | 8.10 |
| 2 | 208 | 社会保障和就业支出 | 81.93 | 81.93 |  |
| 3 | 20805 | 行政事业单位养老支出 | 78.62 | 78.62 |  |
| 4 | 2080502 | 事业单位离退休 | 22.90 | 22.90 |  |
| 5 | 2080505 | 机关事业单位基本养老保险缴费支出 | 37.15 | 37.15 |  |
| 6 | 2080506 | 机关事业单位职业年金缴费支出 | 18.57 | 18.57 |  |
| 7 | 20808 | 抚恤 | 3.31 | 3.31 |  |
| 8 | 2080802 | 伤残抚恤 | 3.31 | 3.31 |  |
| 9 | 210 | 卫生健康支出 | 15.61 | 15.61 |  |
| 10 | 21011 | 行政事业单位医疗 | 15.61 | 15.61 |  |
| 11 | 2101102 | 事业单位医疗 | 15.61 | 15.61 |  |
| 12 | 212 | 城乡社区支出 | 327.53 | 319.43 | 8.10 |
| 13 | 21201 | 城乡社区管理事务 | 327.53 | 319.43 | 8.10 |
| 14 | 2120101 | 行政运行 | 327.53 | 319.43 | 8.10 |
| 15 | 221 | 住房保障支出 | 29.56 | 29.56 |  |
| 16 | 22102 | 住房改革支出 | 29.56 | 29.56 |  |
| 17 | 2210201 | 住房公积金 | 29.56 | 29.56 |  |

单位预算一般公共预算财政拨款基本支出表

| 473024承德市建筑市场和房地产市场服务中心 | | | 预算年度：2025 | 单位：万元 | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 支出部门经济分类科目 | | 一般公共预算基本支出 | | |
| 科目编码 | 科目名称 | 合计 | 人员经费 | 公用经费 |
| 栏次 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 |  | 合计 | 446.53 | 425.51 | 21.02 |
| 2 | 301 | 工资福利支出 | 400.44 | 400.44 |  |
| 3 | 30101 | 基本工资 | 143.06 | 143.06 |  |
| 4 | 30102 | 津贴补贴 | 21.19 | 21.19 |  |
| 5 | 30107 | 绩效工资 | 132.68 | 132.68 |  |
| 6 | 30108 | 机关事业单位基本养老保险缴费 | 37.15 | 37.15 |  |
| 7 | 30109 | 职业年金缴费 | 18.57 | 18.57 |  |
| 8 | 30110 | 职工基本医疗保险缴费 | 15.61 | 15.61 |  |
| 9 | 30112 | 其他社会保障缴费 | 2.62 | 2.62 |  |
| 10 | 30113 | 住房公积金 | 29.56 | 29.56 |  |
| 11 | 302 | 商品和服务支出 | 21.02 |  | 21.02 |
| 12 | 30201 | 办公费 | 7.56 |  | 7.56 |
| 13 | 30207 | 邮电费 | 1.00 |  | 1.00 |
| 14 | 30211 | 差旅费 | 1.47 |  | 1.47 |
| 15 | 30228 | 工会经费 | 1.73 |  | 1.73 |
| 16 | 30229 | 福利费 | 2.85 |  | 2.85 |
| 17 | 30231 | 公务用车运行维护费 | 5.00 |  | 5.00 |
| 18 | 30299 | 其他商品和服务支出 | 1.41 |  | 1.41 |
| 19 | 303 | 对个人和家庭的补助 | 25.07 | 25.07 |  |
| 20 | 30302 | 退休费 | 21.76 | 21.76 |  |
| 21 | 30304 | 抚恤金 | 3.31 | 3.31 |  |

单位预算政府性基金预算财政拨款支出表

| 473024承德市建筑市场和房地产市场服务中心 | | | 预算年度：2025 | 单位：万元 | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 功能分类科目 | | 合计 | 基本支出 | 项目支出 |
| 科目编码 | 科目名称 |
| 栏次 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |  |

注：无政府性基金预算财政拨款预算，空表列示。

单位预算国有资本经营预算财政拨款支出表

| 473024承德市建筑市场和房地产市场服务中心 | | | 预算年度：2025 | 单位：万元 | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 功能分类科目 | | 合计 | 基本支出 | 项目支出 |
| 科目编码 | 科目名称 |
| 栏次 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |  |

注：无国有资本经营预算财政拨款预算，空表列示。

单位预算财政拨款“三公”经费支出表

| 473024承德市建筑市场和房地产市场服务中心 | | | 预算年度：2025 | 单位：万元 | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项 目 | 资 金 性 质 | | | |
| 合计 | 一般公共预算 财政拨款 | 政府性基金 预算拨款 | 国有资本经营 预算财政拨款 |
| 栏次 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 合计 | 5.00 | 5.00 |  |  |
| 2 | “三公”经费小计 | 5.00 | 5.00 |  |  |
| 3 | 一、因公出国（境）费 |  |  |  |  |
| 4 | 其中：教学科研人员因公出国（境）费 |  |  |  |  |
| 5 | 其他因公出国（境）费 |  |  |  |  |
| 6 | 二、公务用车购置及运维费 | 5.00 | 5.00 |  |  |
| 7 | 其中：公务用车购置费 |  |  |  |  |
| 8 | 公务用车运行维护费 | 5.00 | 5.00 |  |  |
| 9 | 三、公务接待费 |  |  |  |  |
| 10 | 四、会议费 |  |  |  |  |
| 11 | 其中：省属高校业务性会议费 |  |  |  |  |
| 12 | 其他会议费 |  |  |  |  |
| 13 | 五、培训费 |  |  |  |  |

承德市建筑市场和房地产市场服务中心2025年单位预算信息公开情况说明

按照《中华人民共和国预算法》、《地方预决算公开操作规程》和《关于进一步推进预算公开工作的实施意见》规定，现将承德市建筑市场和房地产市场服务中心2025年单位预算公开如下：

一、单位职责及机构设置情况

**单位职责：**

1. 负责为建筑市场主体行为和房地产开发企业经营行为的监督检查提供技术支撑和服务保障；
2. 负责为双桥区、高新区建筑市场违规施工和扬尘治理的监督检查提供技术支撑和服务保障；
3. 负责为双桥区、高新区和双滦区房地产市场违规预售的监督检查提供技术支撑和服务保障；
4. 完成市住房和城乡建设局交办的其他任务。

**机构设置：**

单位机构设置情况

| 单位名称 | 单位性质 | 单位规格 | 经费保障形式 |
| --- | --- | --- | --- |
| 承德市建筑市场和房地产市场服务中心 | 事业 | 正科级 | 财政性资金零补助 |

二、单位预算安排的总体情况

按照预算管理有关规定，目前单位预算的编制实行综合预算管理，即全部收入和支出都反映在预算中。

1、收入说明

反映本单位当年全部收入。2025年预算收入454.63万元，其中：一般公共预算收入454.63万元，基金预算收入0.00万元，国有资本经营预算收入0.00万元，财政专户核拨收入0.00万元，单位资金收入0.00万元，上年结转结余0.00万元。

2、支出说明

收支预算总表支出栏、基本支出表、项目支出表按经济分类和支出功能分类科目编制，反映承德市建筑市场和房地产市场稽查大队年度单位预算中支出预算的总体情况。2025年支出预算454.63万元，其中基本支出446.53万元，包括人员经费425.51万元和日常公用经费21.02万元；项目支出8.10万元，主要为购买1.台式电脑3\*0.9万元=2.7万元；2.打印机2\*0.2万元=0.4万元； 3.办公桌椅4\*0.25万元=1.0万元； 4.建筑市场和房地产市场督导检查差旅 费3万元；8.印刷宣传手册1.0万元。合计：8.10万元。

3、比上年增减情况

2025年预算收支安排454.63万元，较2024年预算增加44.58万元，其中：基本支出增加45.48万元，主要为工资的增长及各种保险的增长。项目支出减少0.9万元，主要为节约开支减少费用。

三、机关运行经费安排情况

2025年，我单位机关运行经费共计安排21.02万元，主要用于日常维修、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费等日常运行支出。

四、财政拨款“三公”经费预算情况及增减变化原因

2025年，我单位财政拨款“三公”经费预算安排5.00万元，其中因公出国（境）费0.00万元；公务用车购置及运维费5.00万元（其中：公务用车购置费为0.00万元，公务用车运维费5.00万元)；公务接待费0.00万元。与2024年相比持平。

五、单位项目预算安排情况及绩效目标

**1、2025建筑市场和房地产市场服务中心专项公用经费绩效目标表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位：万元 | | | | | | |
| 项目编码 | 13080025P000079100020 | | 项目名称 | 2025建筑市场和房地产市场服务中心专项公用 | | |
| 预算规模及资金用途 | 预算数 | 8.10 | 其中：财政 资金 | 8.10 | 其他资金 |  |
| 弥补办公经费不足，购置办公设备及差旅、印刷费等。 | | | | | |
| 资金支出计划（%） | 3月底 | | 6月底 | 10月底 | 12月底 | |
| 50% | | 90% | 100% | 100% | |
| 绩效目标 | 本专项主要是办公设备、法规培训、手册印刷、到省、市、县督导检查等费用共计：8.1万元。 一季度完成50%，主要购置办公设置及桌椅，改善办公环境，保障工作正常运转。并组织一次培训，使法规培训到位，提高建筑市场和房地产市场法规知识水平，对于日常工作更有保障。二季度完成90%，主要法规知识宣传手册的印刷及到省、市、县督导检查出差，维护建筑和房地产秩序。 三季度完成 100%， 本项工作的扫尾工作，做好建筑市场和房地产市场秩序稳定工作 。 1、台式电脑3台\*0.9万元=2.7万元；2、打印机2台\*0.2万元=0.4万元；3、办公桌椅4\*0.25万元=1.0万元 。4.建筑市场和房地产市场督导检查差旅费3万元；7、印刷建筑市场及房地产中心法规宣传用册1万元。 | | | | | |

| 一级指标 | 二级指标 | 三级指标 | 绩效指标描述 | 指标值 | 指标值确定依据 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 产出指标 | 数量指标 | 日常工作运转保障 | 按全年巡查计划要求到现场巡查 | ≥150次 | 按年初计划执行 |
| 数量指标 | 执法培训 | 进行执法培训 | 1次 | 年初计划 |
| 质量指标 | 经费支出准确率 | 经费支出严格按照财务制度执行 | 100百分率 | 财务制度和内控要求 |
| 时效指标 | 按时间进度要求支付使用资金 | 严格按照资金使用进度执行 | 100百分率 | 支出进度要求 |
| 成本指标 | 各项经费成本 | 各项经费严禁超支 | ≤8.10万元 | 固定行政、事业人均标准 |
| 效益指标 | 社会效益指标 | 正常办公条件保障情况 | 维护建筑市场和房地产市场正常秩序 | 较上年增加10% | 维护机关正常办公秩序 |
| 可持续影响指标 | 建筑和房地产法律法规宣传 | 持续提高建筑和房地产秩序 | 较上年增加20% | 省市培训要求 |
| 满意度指标 | 服务对象满意度指标 | 对工作人员满意率 | 服务对象对案件办理的满意度 | ≥95百分率 | 群众反馈 |

六、政府采购预算情况

单位政府采购预算

| 473024承德市建筑市场和房地产市场服务中心 | | | | | | | 单位：万元 | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 政府采购项目来源 | | 采购物品名称 | 政府采购目录序号 | 计量 单位 | 数量 | 单价 | 政府采购金额（当年部门预算安排资金） | | | | | | | 2025年 预留中 小微企 业份额 |
| 项目名称 | 预算 资金 | 合计 | 一般公共预算拨款 | 基金预算拨款 | 国有资本经营预算拨款 | 财政专户核拨 | 单位 资金 | 上年结转结余 |
| 合 计 |  |  |  |  |  |  | 4.10 | 4.10 |  |  |  |  |  | 4.10 |
| 承德市建筑市场和房地产市场服务中心小计 |  |  |  |  |  |  | 4.10 | 4.10 |  |  |  |  |  | 4.10 |
| 2025建筑市场和房地产市场服务中心专项公用经费 | 8.10 | 台式计算机 | A02010105 | 台 | 3 | 0.90 | 2.70 | 2.70 |  |  |  |  |  | 2.70 |
| 2025建筑市场和房地产市场服务中心专项公用经费 | 8.10 | 黑白打印机 | A020201001 | 台 | 2 | 0.20 | 0.4 | 0.40 |  |  |  |  |  | 0.40 |
| 2025建筑市场和房地产市场服务中心专项公用经费 | 8.10 | 组合家具 | A05010800 | 套 | 4 | 0.25 | 1.00 | 1.00 |  |  |  |  |  | 1.00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

注：同一采购目录序号的物品，其单价会因配置规格不同而变动，均符合资产配置标准。涉密采购事项按照相关规定执行。

七、国有资产信息

承德市建筑市场和房地产市场服务中心上年末固定资产金额为64.16万元（详见下表）。本年度拟购置固定资产总额为4.10万元，已按要求列入政府采购预算，详见政府采购预算表。

单位固定资产占用情况表

| 473024承德市建筑市场和房地产市场服务中心 | 截止时间：2024-12-31 | |
| --- | --- | --- |
| 项 目 | 数量 | 价值（金额单位：万元） |
| 资产总额 | 126 | 64.16 |
| 1、房屋（平方米） |  |  |
| 其中：办公用房（平方米） |  |  |
| 2、车辆（台、辆） | 4 | 39.47 |
| 3、单价在20万元以上的设备 |  |  |
| 4、其他固定资产 | 143 | 24.69 |

八、名词解释

1、**财政拨款收入：**指本级财政当年拨付的资金，包括一般公共预算拨款、政府性基金预算拨款、国有资本经营预算拨款。

2、**财政专户管理资金收入：**缴入财政专户、实行专项管理的教育收费收入。

3、**单位资金收入：**指除财政拨款收入和财政专户管理资金以外的收入，包括事业收入（不含教育收费）、上级补助收入、附属单位上缴收入、事业单位经营收入及其他收入，其中，其他收入主要包括债务收入、投资收益等。

4、**事业收入：**指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

5、**事业单位经营收入：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

6、**上年结转：**指以前年度安排、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金。

7、**部门预算支出：**包括人员类项目支出、运转类项目支出和特定目标类项目支出。其中：人员类项目支出和运转类项目中的公用经费项目支出对应部门预算中的基本支出；运转类项目中的其他运转类项目支出和特定目标类项目支出对应部门预算中的项目支出，以及经营支出和往来支出。

8、**事业单位经营支出：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

9、**“三公”经费：**纳入财政预算管理的“三公”经费，是指预算部门（单位）用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运维费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运维费反映单位公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费）及按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

10、**机关运行经费：**是指各部门（单位）的公用经费，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

九、其他需要说明的事项

我单位无其他需要说明的事项。