

陈阳生于2025年2月19日经市社委会主席办公会审议通过

2015.7.11



0 10 20 30 40 50

图例:

- | | |
|-----------|--|
| 用地红线 |  |
| 多层建筑控制线 |  |
| 高层建筑控制线 |  |
| 规划蓝线 |  |
| 规划绿线 |  |
| 规划建筑 |  |
| 地下轮廓线 |  |
| 厂区规划道路 |  |
| 室内±0.00标高 | 
室内(±0)
17104.5m |
| 场地标高 | 
±0.00
17104.5m |
| 道路坡度 | 
9.8% |
| 尺寸 | 
20725.208
17104.5m |
| 坐标 | 
20725.208
17104.5m |
| 车行出入口 |  |
| 人行出入口 |  |
| 地库出入口 |  |

主要经济技术指标

项目	单位	数值	备注
规划用地面积	m ²	20290.82	约20.44亩
总建筑面积	m ²	67100	
地上建筑面积	m ²	50690	
1#楼	m ²	2550、19	商业
2#楼	m ²	2505	商业
3#楼	m ²	2500	商业
4#楼	m ²	42850	酒店 (26020m ²)、办公 (16030m ²)
其他	m ²	284、81	地库出入口、出租面售楼部
地下建筑面积	m ²	16410	其中人防建筑面积约7716.46m ²
计容建筑面积	m ²	50690	
容积率		2.50	容积率: ≤2.5
建筑基底面积	m ²	7720	
建筑密度	%	38.0	建筑密度: ≤40%
绿地率	%	20.0	绿地率: ≥20%
建筑高度	m	60	
机动车停车位	辆	406	机动车位: ≥0.8辆/100m ² 建筑面积, 充电桩车位占10%
地上停车位	辆	87	
地下停车位	辆	319	
非机动车停车位	辆	102	非机动车位: ≥0.1辆/100m ² 建筑面积, 充电桩车位占22%

永通市建設設計研究院有限公司

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

如有可能，建議「新學城

這本專輯，是劉國輝、陳

電話號碼: 021-56622200
地址: 上海南京路 100 號

WALTON CITY, Mo. 64494

中力商業股份有限公司

Volume 100, Number 1, January 2000

Figure 1

26 MAY 1998

姓名	王
----	---

員外郎

10

100

...

2

11

11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----